



Ente di gestione delle  
Aree protette del Po torinese

Moncalieri,  
data del protocollo informatizzato

Città di Torino  
Direzione Ambiente, Verde e Protezione Civile  
Area Verde  
[verde@cert.comune.torino.it](mailto:verde@cert.comune.torino.it)

**Oggetto: Riscontro a richiesta di parere preliminare su “Proposta progetto ampliamento Orti Generali al Parco Piemonte” - rif. prot. Ente-Parco n. 2830 del 15/10/2020.  
Vs. rif. prot. 3943 del 14/10/2020.**

In riferimento alla richiesta in oggetto, a seguito di valutazione preliminare, comunichiamo quanto segue.

Il progetto di ampliamento dell'area a orti urbani, oltre alla realizzazione del parcheggio lungo al controviale Sud di Corso Unione Sovietica, si situa in area contigua F3 dell'area protetta del Po Torinese, in zona classificata 213.U1 del Piano d'Area (PdA), all'interno della Fascia di Pertinenza Fluviale. Ai sensi degli art.1.6 e 2.8 delle "Norme di attuazione" del PdA, l'intervento può essere classificato:

- per quanto riguarda il "*modello di utilizzazione delle risorse*", nella categoria U2.1 (attività sociali, culturali, sportive e ricreative in aree attrezzate con servizi e infrastrutture di rilievo locale e di limitato impatto);
- per quanto riguarda le "*modalità di intervento di modificazione delle condizioni ambientali*", nella categoria M2.1 (formazione di parchi urbani, aree attrezzate per il gioco e lo sport, rimodellazioni spondali per fini idraulici o fruitivi, senza consistenti modificazioni dello stato e dei caratteri dei luoghi);
- per quanto riguarda la verifica delle condizioni di intervento ammesse, essendo questo non inserito fra beni culturali isolati e le loro pertinenze di cui all'art. 3.7.delle N.d.A., ricade nelle categorie di cui alla tabella 1 dell'art. 2.8 e, precisamente, nella categoria C1: *interventi sempre consentiti, per i modelli d'utilizzazione indicati, purché compatibili con le previsioni degli strumenti urbanistici locali.*

L'ampliamento è pertanto ammissibile in linea generale, fermo restando che, a seguito di esame del progetto definitivo, la proposta potrà essere valutata maggiormente nei dettagli, per quanto concerne la compatibilità rispetto al Piano d'Area.

Cordiali saluti

Il Direttore  
Dario Zocco

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa,  
con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005  
che attribuiscono pieno valore probatorio.

Il funzionario  
Responsabile area pianificazione  
e riqualificazione ambientale  
Roberto Damilano

Funzionari tecnici referenti: Roberto Damilano (0114326526), Andrea Insalata (0114326528)  
Indirizzo email ufficio referente: [tecnico@parcopocollina.to.it](mailto:tecnico@parcopocollina.to.it)

Ente di gestione delle Aree protette del Po torinese

Sede legale e operativa - Corso Trieste 98, 10024 Moncalieri (TO) - tel. 0039 011 4326520

Sede operativa - Via Alessandria 2, 10090 Castagneto Po (TO) - tel. 0039 011 4326550

Codice Fiscale 06398410016

PEC: [parcopocollina.to@pec.it](mailto:parcopocollina.to@pec.it) - sito internet: [www.areeprotettepotorinese.it](http://www.areeprotettepotorinese.it)